

Byggnadsnämnden

2012-02-01

1 (24)

Plats och tid: Stadsbyggnadsförvaltningen, Orsa
Onsdag den 1 februari 2012, kl 13.00 – 15.20

Beslutande: Lennart Rosell, ordförande (s)
Bitte Nohrin-Jernberg (s)
Hans Lindström (s), ersättare för Shigeri Ishida (mp)
Bo Lindblad (c)
Henry Sundberg (kd), ersättare för Johan Smids (c)

Övriga: Christina Holback, förvaltningschef
Tommy Ek, stadsarkitekt
Ulla Björklund, sekreterare
Britt Haglöf, GIS-samordnare, § 1
Börje Svensson, mättningsingenjör, § 1
Lennart Sticko, byggnadsinspektör, §§ 2-8
Stina Bolö, byggnadsinspektör, §§ 2-8

Utses att justera: Bitte Nohrin-Jernberg

Justeringens plats och tid: Stadsbyggnadsförvaltningen Mora Orsa i Orsa, fredag den 3 februari 2012

Underskrifter:

Sekreterare



Ulla Björklund

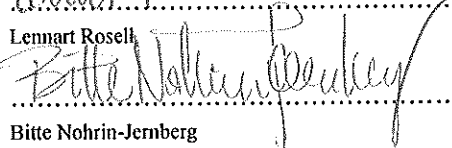
Paragrafer: 1 – 16

Ordförande



Lennart Rosell

Justerande



Bitte Nohrin-Jernberg

ANSLAG/BEVIS

Organ: Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2012-02-01

**Datum för
anslags uppsättande:** 2012-02-03

**Datum för
anslags nedtagande:** 2012-02-24

**Förvaringsplats
för protokollet:** Stadsbyggnadsförvaltningen Mora Orsa i Mora

Underskrift:



Ulla Björklund

Innehållsförteckning

§ 1	Information om nytt höjddatasystem RH 2000.....	sid 3
§ 2	Information om enkelt avhjälpna hinder.....	sid 4
§ 3	Anmälan om enkelt avhjälpna hinder, Svea 3	sid 5
§ 4	Anmälan om enkelt avhjälpna hinder, Greven 6	sid 6
§ 5	Anmälan om enkelt avhjälpna hinder, Greven 5	sid 7
§ 6	Anmälan om enkelt avhjälpna hinder, Hästen 8	sid 8
§ 7	Anmälan om enkelt avhjälpna hinder, Köpmannen 10.....	sid 9
§ 8	Bygglov för tillbyggnad komplementbyggnader, Hølen 4:7	sid 10
§ 9	Årsberättelse 2011	sid 12
§ 10	Uppdatering av verksamhetsplan för 2012	sid 13
§ 11	Ändring av sammanträdesplan för 2012.....	sid 14
§ 12	Meddelanden.....	sid 15
§ 13	Redovisning av delegationsärenden.....	sid 16
§ 14	Redovisning av delegationsärenden från 2012	sid 19
§ 15	Underrättelse från lantmäteriet om avslutade förrättningar	sid 22
§ 16	Lokaler för stadsbyggnadsförvaltningen.....	sid 24

Byggnadsnämnden

2012-02-01

3

Byggnadsnämndens arbetsutskott

Bn § 1

Information om RH 2000

Britt Haglöf och Börje Svensson från kartenheten informerar nämnden om arbetet med införande av nytt höjddatasystem RH 2000 under 2012.

Justerandes sign

M BNY

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden	2012-02-01	4
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2012-01-18	3

Bn § 2

Au § 2

Information om enkelt avhjälpna hinder

Byggnadsinspektör Stina Bolö informerar arbetsutskottet om lagstiftningen kring enkelt avhjälpna hinder.

Byggnadsnämnden	2012-02-01	5
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2012-01-18	4

Bn § 3

Bn au § 3

Dnr 09/382

Anmälan om enkelt avhjälpst hinder på fastigheten Svea 3

Butiksinnehavare: Orsa Skrädderi, Dalagatan 16, 794 30 ORSA

Byggnadsnämndens beslut

- Ärendet avslutas då åtgärden inte bedöms utgöra ett enkelt avhjälpst hinder enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10).

Redogörelse för ärendet

Anmälan har kommit in enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10) om enkelt avhjälpst hinder.

Anmälan avser entré som anmälaren påtalar är otillgänglig för rullstolsburna.

Motiv för beslut

Enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10) skall, i alla byggnader som innehåller lokaler dit allmänheten har tillträde och på allmänna platser, enkelt avhjälpst hinder mot lokalernas och platsernas tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga undanröjas i den utsträckning som följer av föreskrifter meddelade med stöd av denna lag.

I Boverkets författningssamling (BFS) 2003:19, HIN 1, föreskrivs i 5 § att föreskrifterna i 6-18 §§ gäller endast om de hinder som skall undanröjas är enkelt avhjälpst. Med enkelt avhjälpst hinder avses sådana hinder som med hänsyn till nyttan av åtgärden och förutsättningarna på platsen kan anses rimliga att avhjälpst. De ekonomiska konsekvenserna får inte bli orimligt betungande för fastighetsägaren, lokalhållaren eller näringsidkaren.

Vidare säger 6 § att fysiska hinder i form av mindre nivåskillnader, tunga dörrar och felaktigt placerade eller felaktigt utformade manöverdon skall undanröjas.

Då nyttan av åtgärden anses vara liten samtidigt som förutsättningarna på platsen är av sådan karaktär att avhjälpst av det anmälda hindret inte anses vara enkelt och omfattas därför inte av ovanstående bestämmelser.

Övrigt

Beslutet skickas fastighetsägaren, butiksinnehavaren och anmälaren.

Byggnadsnämnden	2012-02-01	6
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2012-01-18	6

Bn § 4

Bn au § 4

Dnr 09/362

Anmälan om enkelt avhjälppt hinder på fastigheten Greven 6

Butiksinnehavare: Orsakullan hantverk & presentbod, Kyrkogatan 8, 794 30 Orsa

Byggnadsnämndens beslut

- Ärendet avslutas då åtgärden inte bedöms utgöra ett enkelt avhjälppt hinder enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10).

Redogörelse för ärendet

Anmälan har kommit in enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10) om enkelt avhjälppt hinder.

Anmälan avser entré med fem trappsteg som anmälaren påtalar är otillgänglig för rullstolsburna.

Motiv för beslut

Enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10) skall, i alla byggnader som innehåller lokaler dit allmänheten har tillträde och på allmänna platser, enkelt avhjälppta hinder mot lokalernas och platsernas tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga undanröjas i den utsträckning som följer av föreskrifter meddelade med stöd av denna lag.

I Boverkets författningssamling (BFS) 2003:19, HIN 1, föreskrivs i 5 § att föreskrifterna i 6-18 §§ gäller endast om de hinder som skall undanröjas är enkelt avhjälppta. Med enkelt avhjälppta hinder avses sådana hinder som med hänsyn till nyttan av åtgärden och förutsättningarna på platsen kan anses rimliga att avhjälpas. De ekonomiska konsekvenserna får inte bli orimligt betungande för fastighetsägaren, lokalhållaren eller näringsidkaren.

Vidare säger 6 § att fysiska hinder i form av mindre nivåskillnader, tunga dörrar och felaktigt placerade eller felaktigt utformade manöverdon skall undanröjas.

Avhjälpande av det anmälda hindret anses inte vara enkelt då det inte är frågan om någon mindre nivåskillnad och omfattas därför inte av ovanstående bestämmelser.

Övrigt

Beslutet skickas fastighetsägaren, butiksinnehavaren och anmälaren.

Justerandes sign

Un BNY

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden	2012-02-01	7
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2012-01-18	8

Bn § 5

Bn au § 5

Dnr 09/366

Anmälan om enkelt avhjälppt hinder på fastigheten Greven 5

Butiksinnehavare: ParaTi papper & presentbutiken, Kyrkogatan 6, 794 30 ORSA

Byggnadsnämndens beslut

- Ärendet avslutas då åtgärden inte bedöms utgöra ett enkelt avhjälppt hinder enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10).

Redogörelse för ärendet

Anmälan har kommit in enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10) om enkelt avhjälppt hinder.

Anmälan avser entré med fyra trappsteg som anmälaren påtalar är otillgänglig för rullstolsburna.

Motiv för beslut

Enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10) skall, i alla byggnader som innehåller lokaler dit allmänheten har tillträde och på allmänna platser, enkelt avhjälppta hinder mot lokalernas och platsernas tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga undanröjas i den utsträckning som följer av föreskrifter meddelade med stöd av denna lag.

I Boverkets författningssamling (BFS) 2003:19, HIN 1, föreskrivs i 5 § att föreskrifterna i 6-18 §§ gäller endast om de hinder som skall undanröjas är enkelt avhjälppta. Med enkelt avhjälppta hinder avses sådana hinder som med hänsyn till nyttan av åtgärden och förutsättningarna på platsen kan anses rimliga att avhjälpas. De ekonomiska konsekvenserna får inte bli orimligt betungande för fastighetsägaren, lokalhållaren eller näringsidkaren.

Vidare säger 6 § att fysiska hinder i form av mindre nivåskillnader, tunga dörrar och felaktigt placerade eller felaktigt utformade manöverdon skall undanröjas.

Avhjälpande av det anmälda hindret anses inte vara enkelt då det inte är frågan om någon mindre nivåskillnad och omfattas därför inte av ovanstående bestämmelser.

Övrigt

Beslutet skickas fastighetsägaren, butiksinnehavaren och anmälaren.

Byggnadsnämnden	2012-02-01	8
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2012-01-18	10

Bn § 6

Bn au § 6

Dnr 09/369

Anmälan om enkelt avhjälppt hinder på fastigheten Hästen 8

Butiksinnehavare: Helikon Video AB, Järnvägsgatan 21, 794 30 ORSA

Byggnadsnämndens beslut

- Ärendet avslutas då åtgärden inte bedöms utgöra ett enkelt avhjälppt hinder enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10).

Redogörelse för ärendet

Anmälan har kommit in enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10) om enkelt avhjälppt hinder.

Anmälan avser entré som anmälaren påtalar är otillgänglig för rullstolsburna.

Motiv för beslut

Enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10) skall, i alla byggnader som innehåller lokaler dit allmänheten har tillträde och på allmänna platser, enkelt avhjälppta hinder mot lokalernas och platsernas tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga undanröjas i den utsträckning som följer av föreskrifter meddelade med stöd av denna lag.

I Boverkets författningssamling (BFS) 2003:19, HIN 1, föreskrivs i 5 § att föreskrifterna i 6-18 §§ gäller endast om de hinder som skall undanröjas är enkelt avhjälppta. Med enkelt avhjälppta hinder avses sådana hinder som med hänsyn till nyttan av åtgärden och förutsättningarna på platsen kan anses rimliga att avhjälpa. De ekonomiska konsekvenserna får inte bli orimligt betungande för fastighetsägaren, lokalhållaren eller näringsidkaren.

Vidare säger 6 § att fysiska hinder i form av mindre nivåskillnader, tunga dörrar och felaktigt placerade eller felaktigt utformade manöverdon skall undanröjas.

Förutsättningarna på platsen är av sådan karaktär, med en större nivåskillnad och en trång trottoar, att avhjälpandet av det anmälda hindret inte kan anses vara enkelt och omfattas därför inte av ovanstående bestämmelser.

Övrigt

Beslutet skickas fastighetsägaren, butiksinnehavaren och anmälaren.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden	2012-02-01	9
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2012-01-18	12

Bn § 7

Bn au § 7

Dnr 09/375

Anmälan om enkelt avhjälpst hinder på fastigheten Köpmannen 10

Butiksinnehavare: Hellzephyr Musik HB, Frelins gränd 18, 794 30 ORSA

Byggnadsnämndens beslut

- Ärendet avslutas då åtgärden inte bedöms utgöra ett enkelt avhjälpst hinder enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10).

Redogörelse för ärendet

Anmälan har kommit in enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10) om enkelt avhjälpst hinder.

Anmälan avser entréer med fem trappsteg som anmälaren påtalar är otillgänglig för rullstolsburna.

Motiv för beslut

Enligt 17 kap 21 a § plan- och bygglagen (1987:10) skall, i alla byggnader som innehåller lokaler dit allmänheten har tillträde och på allmänna platser, enkelt avhjälpsta hinder mot lokalernas och platsernas tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga undanröjas i den utsträckning som följer av föreskrifter meddelade med stöd av denna lag.

I Boverkets författningssamling (BFS) 2003:19, HIN 1, föreskrivs i 5 § att föreskrifterna i 6-18 §§ gäller endast om de hinder som skall undanröjas är enkelt avhjälpsta. Med enkelt avhjälpsta hinder avses sådana hinder som med hänsyn till nyttan av åtgärden och förutsättningarna på platsen kan anses rimliga att avhjälpas. De ekonomiska konsekvenserna får inte bli orimligt betungande för fastighetsägaren, lokalhållaren eller näringsidkaren.

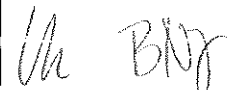
Vidare säger 6 § att fysiska hinder i form av mindre nivåskillnader, tunga dörrar och felaktigt placerade eller felaktigt utformade manöverdon skall undanröjas.

Avhjälpande av det anmälda hindret anses inte vara enkelt då det inte är frågan om någon mindre nivåskillnad och omfattas därför inte av ovanstående bestämmelser.

Övrigt

Beslutet skickas fastighetsägaren, butiksinnehavaren och anmälaren.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Byggnadsnämnden	2012-02-01	10
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2012-01-18	15

Bn § 8

Bn au § 9

Dnr 11/231

Bygglov för carport samt flytt av lada och härbre på Holen 4:7

Karl-Erik Göthe, Moravägen 114, 794 92 Orsa

Byggnadsnämndens beslut

- Sökt bygglov beviljas med stöd av 9 kap 31a § plan- och bygglagen.
- Startbesked, för att påbörja åtgärden, godkänns med stöd av 10 kap 23§ plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Byggnaderna får tas i bruk utan slutbesked.

Redogörelse för ärendet

Ansökan avser carport (63 kvm) som byggs mellan befintligt uthus och diflyttad lada (ca 32 kvm) från annan plats på fastigheten. Ett härbre som stått där carporten byggs flyttas och placeras längs uppfarten till gården ca 20 m från E45.

Trafikverket har inget att erinra mot att härbret flyttas enligt ansökan och hänvisar till det telefonsamtal sökanden haft med trafikverkets handläggare i juli 2011.

För området finns ingen detaljplan eller områdesbestämmelser. I norra tomtrönsen på fastigheten finns ett vattendrag som bedöms vara ett grävt dike i bybebyggelse och inte omfattas av strandskydd.

Motiv för beslut

Enligt 9 kap. 31 a § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. innebär endast att en byggnad ändras på ett sådant sätt som avses i 2 § första stycket 3 c eller att en- eller tvåbostadshus kompletteras med en komplementbyggnad eller en liten tillbyggnad,

Forts Bn § 8

Byggnadsnämnden	2012-02-01	11
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2012-01-18	16

Forts Bn § 8

2. inte strider mot sådana områdesbestämmelser som avses i 4 kap. 42 § första stycket 3 eller 5 c, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. samt 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan med bilaga, inkommen 2011-12-19
Situationsplan, inkommen 2011-12-19
Ritningar (3 st) inkomna 2011-12-19
Foton (5 st) inkomna 2011-12-19

Övrigt

Bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Byggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Avgift: 5 124 kr enligt taxa antagen av kommunfullmäktige. Faktura översänds separat.

Byggnadsnämnden	2012-02-01	12
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2012-01-18	17

Bn § 9

Bn au § 10

Årsredovisning för byggnadsnämnden år 2011

Byggnadsnämndens beslut

- Upprättat förslag till årsredovisning för byggnadsnämnden år 2011 godkänns.

Redogörelse för ärendet

Ett förslag till nämndsbokslut/årsredovisning för byggnadsnämndens verksamhet år 2011 har upprättats.

Byggnadsnämnden	2012-02-01	13
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2012-01-18	18

Bn § 10

Bn au § 11

Uppdatering av verksamhetsplan för 2012

Byggnadsnämndens beslut

- Utöver redovisade justeringar ändras måttet för förvaltningsmålet översiktsplan till att översiktsplanen ska vara klar i sin helhet senast utgången av 2013.
- Justerad verksamhetsplan för 2012 antas.

Redogörelse för ärendet

Byggnadsnämnden beslutar 2011-05-18 att anta verksamhetsplan för 2012. Förvaltningschef Christina Holback informerar om mindre justeringar som bör göras i verksamhetsplanen.

Byggnadsnämnden

2012-02-01

14

Byggnadsnämndens arbetsutskott

2012-01-18

19

Bn § 11

Bn au § 12

Sammanträdesplan för Orsa byggnadsnämnd 2012


Byggnadsnämndens beslut

- Ändring av sammanträdesplan för 2012 godkänns.

Månad	Bn au Onsdagar kl 13.00	Bn Onsdagar kl 13.00
Januari	18	
Februari	<u>13</u> Ägardialogmöte (månd) 29	1
Mars		14
April	10 (tisd)	<u>18</u> Verksamhetsplanering kl 08.15 med Mora Bn 25
Maj	10 (torsd)	23
Juni	5 (tisd)	20
Juli	-	-
Augusti	15	29
September	<u>11</u> (tisd) först samverkansmöte med Moras presidium Därefter ordinarie au	26
Oktober	<u>15</u> (månd)	24
November	21	
December		6 (torsd)

Datum för arbetsutskottets sammanträde i oktober flyttas till måndag den 15 oktober.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

2012-02-01

15

Byggnadsnämndens arbetsutskott

Bn § 12

Meddelanden

Meddelas och läggs till handlingarna.

1. Dnr 11/232
Samverkansavtal för geodatasamverkan mellan Orsa kommun och lantmäteriet
2. Dnr BAB2011.Orsa.06
Förvaltningsrättens dom 2011-12-22 att upphäva överklagat beslut och visa målet åter till byggnadsnämnden för ny prövning av rätt till bostadsanpassningsbidrag.
3. Skrivelse 2011-12-12 från Sveriges Skorstenshantverkarens Förening SSHF med PM, är installation av skorstensrör anmälningspliktigt enligt plan- och bygglagen?
4. Verksamhetsberättelse från arkivet 2011, arkivassistent Kristina Mitazaki
5. Dnr 12/9
Avtal mellan Lantmäteriet och Orsa kommun om samverkan avseende uppbyggnad, kvalitetsförbättring och nyttjande av digital registerkarta (DRK)

Byggnadsnämnden

2012-02-01

16

Bn § 13

Redovisning av delegationsbeslut från 2011**Byggnadsnämndens beslut**

- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

Beslut om bygglov**Delegat**

2011-12-01	§ 82	Dnr 11/213	Rolf Larsson
	Sture Evlinger / Vångsgårde 1:38 Tillbyggnad fritidshus Bygglov och startbesked, ansökan komplett 2011-11-04		
2011-12-01	§ 83	Dnr 11/206	Rolf Larsson
	Bror Hampus / Vångsgårde 25:14 Tillbyggnad bostadshus, inst eldstad Bygglov och startbesked, ansökan komplett 2011-10-21		
2011-12-01	§ 84	Dnr 11/187	Rolf Larsson
	Per-Arne Pettersson / Holen 33:9 Förråd/slöjdstuga samt flytt av befintlig vedbod Bygglov och startbesked, ansökan komplett 2011-09-21		
2011-12-01	§ 85	Dnr 11/209	Rolf Larsson
	Gun-Britt Lindberg / Kallmora 6:10 Tillbyggnad veranda samt carport Bygglov och startbesked, ansökan komplett 2011-10-24		
2011-12-08	§ 86	Dnr 11/188	Tommy Ek
	Coop Butik & Fastigheter AB / Svea 7 Sex skyltar, bygglov och startbesked, ansökan komplett 2011-12-08		
2011-12-27	§ 87	Dnr 11/182	Tommy Ek
	Grönklittsgruppen AB / Hansjö 135:68 Kodiakhägn med idebyggnad och utställningsbyggnad Bygglov och startbesked, ansökan komplett 2011-12-22		

Forts Bn § 13

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

2012-02-01

17

Forts Bn § 13

Startbesked**Delegat**

2011-12-01	Dnr 11/185 (eldstad) Orsa Kyrkby 48:119 / Mikael Jackson	Rolf Larsson
2011-12-01	Dnr 11/218 (eldstad) Orsa Kyrkby 49:44 / Gunnel Lovar	Rolf Larsson
2011-12-01	Dnr 11/222 (eldstad) Hansjö 117:50 / Kristina Rexefjord	Rolf Larsson
2011-12-01	Dnr 11/224 (eldstad) Orsa Kyrkby 15:117 / Jon Limby	Rolf Larsson
2011-12-01	Dnr 11/223 (eldstad) Hansjö 117:42 / Olle Bylander	Rolf Larsson
2011-12-07	Dnr 11/228 (eldstad) Orsa Kyrkby 50:21 / Nils-Olov Montén	Rolf Larsson
2011-12-07	Dnr 11/226 (eldstad) Orsa Kyrkby 48:39 / Folke Eriksson	Rolf Larsson

Beslut om kontrollplan

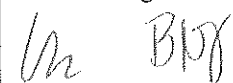
2011-12-22	Dnr 11/51 (ändring bygglov från förråd till gäststuga) Hansjö 135:91 / Jularbo Fastigheter AB	Rolf Larsson
------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------

Slutbevis / Slutbesked

2011-12-09	Dnr 08/113 (tillb kontorshus) Gamla Brandstation 1 / Orsa kommun	Rolf Larsson
2011-12-09	Dnr 10/36 (tillb bergetsskolan) Slättberg 57:10 och 15:7 / Orsa kommun	Rolf Larsson
2011-12-19	Dnr 11/184 (eldstad) Sundbäck 13:35 / Mikko Talala	Rolf Larsson

Forts Bn § 13

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

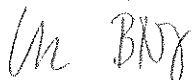
2012-02-01

18

Forts Bn § 13

2011-12-20	Dnr 11/222 (eldstad) Hansjö 117:50 / Kristina Rexefjord	Rolf Larsson
2011-12-20	Dnr 11/189 (eldstad) Stenberg 82:1 / Michael Hauptmann	Rolf Larsson
2011-12-20	Dnr 07/203 (fritidshus) Hansjö 135:112 / Hans Gunnarsson	Rolf Larsson
2011-12-22	Dnr 11/228 (eldstad) Orsa kyrkby 50:21 / Stig-Olov Montén	Rolf Larsson

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

2012-02-01

19

Bn § 14

Redovisning av delegationsbeslut**Byggnadsnämndens beslut**

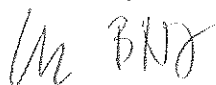
- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

Beslut om bygglov, startbesked**Delegat**

2012-01-02	§ 1	Dnr 11/194 Holen 24:5 / Benny Andersson Bygglov och startbesked för fritidshus. Ansökan komplett 2011-11-14	Rolf Larsson
2012-01-02	§ 2	Dnr 11/201 Orsa Kyrkby 80:9 / Gunilla Westerberg Startbesked för avloppsinstallation. Ansökan komplett 2011-10-12	Rolf Larsson
2012-01-02	§ 3	Dnr 11/200 Orsa Kyrkby 33:4 / Birgitta Lillpers Startbesked för avloppsinstallation. Ansökan komplett 2011-10-12	Rolf Larsson
2012-01-04	§ 4	Dnr 11/217 Vångsgårde 25:20 / Per-Olow Mattson Bygglov och startbesked för tillbyggnad bostadshus Ansökan komplett 2011-11-04	Rolf Larsson
2012-01-04	§ 5	Dnr 11/203 Stackmora 3:10 / Lennart Vilander Bygglov och startbesked för plank. Ansökan komplett 2011-10-17	Rolf Larsson
2012-01-06	§ 6	Dnr 11/221 Holen 28:6 / Björn Jonsson Bygglov och startbesked för fritidshus. Ansökan komplett 2011-11-14	Rolf Larsson
2012-01-20	§ 7	Dnr 11/230 Hansjö 135:68 / Grönklittsgruppen AB Bygglov och startbesked för vip-byggnad. Ansökan komplett 2011-12-22	Rolf Larsson

Forts Bn § 14

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

2012-02-01

20

Forts Bn § 14

- | | | | |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|
| 2012-01-20 | § 8 | Dnr 12/4 | Rolf Larsson |
| | Hansjö 2:2 / Tekniska kontoret
Bygglov och startbesked för komplementbyggnad mm
Ansökan komplett 2012-01-05 | | |
| 2012-01-20 | § 9 | Dnr 12/5 | Rolf Larsson |
| | Orsa Kyrkby 49:52 / Jonas Lööf
Startbesked för eldstad | | |
| 2012-01-20 | § 10 | Dnr 12/15 | Rolf Larsson |
| | Orsa Kyrkby 48:40 / Sune Bruhn
Startbesked för eldstad | | |
| 2012-01-22 | § 11 | Dnr 12/3 | Rolf Larsson |
| | Spinnaren 1 / Joakim Härdelin
Startbesked för ombyggnad av bostadshus. Ansökan komplett 2012-01-03 | | |

Beslut om kontrollplan

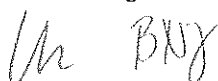
- | | | |
|------------|---------------------------------------------------|--------------|
| 2012-01-05 | Dnr 10/146 (tillb bostadshus) | Rolf Larsson |
| | Sundbäck 9:5 / Tomas Hanser och Sarah Manfredsson | |
| 2012-01-11 | Dnr 10/302 (tillb bostadshus) | Rolf Larsson |
| | Hansjö 13:11 / Björn Larsson | |
| 2012-01-21 | Dnr 11/103 (tillb bostadshus) | Rolf Larsson |
| | Orsa Kyrkby 35:7 / Peter Lindström | |

Slutbevis / Slutbesked

- | | | |
|------------|------------------------------------|--------------|
| 2012-01-05 | Dnr 11/140 (eldstad) | Rolf Larsson |
| | Hansjö 59:12 / Johan Sigås | |
| 2012-01-11 | Dnr 09/261 (bostadshus och garage) | Rolf Larsson |
| | Kallmora 4:21 / Hans Stjernqvist | |

Forts Bn § 20

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

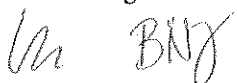
2012-02-01

21

Forts Bn § 14

2012-01-11	Dnr 11/218 (eldstad) Orsa Kyrkby 49:44 / Gunnel Lovar	Rolf Larsson
”	Dnr 11/57 (eldstad) Hansjö 117:30 / Björn Jonsson	Rolf Larsson
”	Dnr 11/132 (eldstad) Hansjö 117:51 / Nils Lindström	Rolf Larsson
”	Dnr 11/192 (eldstad) Orsa Kyrkby 15:101 / Rune Bentsen	Rolf Larsson
”	Dnr 11/224 (eldstad) Orsa Kyrkby 15:117 / Jon Limby	Rolf Larsson
2012-01-21	Dnr 10/135 (om- och tillbyggnad, församlingshem) Lövå kern 2 / Orsa Församling	Rolf Larsson
”	Dnr 11/19 (fritidshus) Hansjö 135:187-188 / Björnbyhus	Rolf Larsson
”	Dnr 10/151 (fritidshus) Hansjö 135:159 / Christian och Anna Janmar	Rolf Larsson
2012-01-22	Dnr 11/42 (rivning av brandskadat bostadshus) Staren 7 / AB Mora Byggservice	Rolf Larsson

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

2012-02-01

22

Bn § 15

Underrättelse från lantmäteriet om avslutade förrättningar

Underrättelserna delges nämnden.

- 2011-11-24 Fastighetsreglering berörande Hansjö 12:4 och 63:1
Akt 2034-2054
- 2011-11-24 Avstyckning från Holen 25:5
Akt 2034-2133
- 2011-11-28 Avstyckning från Hansjö 108:1
- 2011-11-29 Fastighetsreglering berörande Skattungbyn 8:4, 10:1, 24:10, 57:6 och
176:1
Akt 2034-2055
- 2011-12-02 Fastighetsreglering berörande Orsa 1:9, Stenberg 73:1 och 74:3
Akt 2034-2057
- 2011-12-05 Avstyckning från Oljonsbyn 41:1 med fastighetsreglering och
fastighetsbestämning berörande Oljonsbyn 41:1 och 41:2
Akt 2034-2125
- 2011-12-06 Fastighetsreglering berörande Orsa Kyrkby 4:4, 35:19, 35:20, s:2 och
s:53
Akt 2034-2039
- 2011-12-07 Fastighetsreglering berörande Hansjö 325:1 och Vångsgärde 10:6
Akt 2034-2094
- 2011-12-08 Fastighetsreglering berörande Orsa Kyrkby 108:3, 108:36 och 108:38
Akt 2034-2098
- 2011-12-09 Fastighetsreglering berörande Fredshammar 2:9 och Kallmora 26:7
Akt 2034-2081
- 2011-12-09 Fastighetsreglering berörande Lisselhed 6:6, 6:13 och Vångsgärde 24:14
Akt 2034-2139
- 2011-12-12 Fastighetsreglering berörande Skattungbyn 169:1 och Slättberg 39:23
Akt 2034-2079
- 2011-12-19 Fastighetsreglering berörande Åberga 2:3, 2:8, 7:3 och 7:12
Akt 2034-2080

Forts Bn § 15

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

2012-02-01

23

Bn § 15

2011-12-22 Fastighetsreglering berörande Sundbäck 7:14, 13:6 och 14:3
Akt 2034-2100

2011-12-23 Fastighetsreglering berörande Vångsgärde 1:17 och Orsa s:2
Akt 2034-2145

2012-01-11 Fastighetsreglering berörande Kallmora 12:3, Skattungbyn 19;5, 45:12,
75:3 och s:129
Akt 2034-2095

2012-01-16 Fastighetsreglering berörande Holen 24:5 och 55:4
Akt 2034-2140

2012-01-17 Fastighetsreglering berörande Bävern 1, 2, 3, 4, 5, Orsa Kyrkby 4:4 och
Orsa Kyrkby 30.3
Akt 2034-2099

Byggnadsnämnden

2012-02-01

24

Byggnadsnämndens arbetsutskott

Bn § 16

Lokaler för stadsbyggnadsförvaltningen

Byggnadsnämndens beslut

- Byggnadsnämnden hävdar att ett av argumenten för flytt av kontorets personal i Orsa till Mora har varit att all personal ska sitta tillsammans för ökad effektivitet och utbyte av kunskap och mindre sårbarhet. En delning av kontoret skulle märkbart försämra den nya förvaltningens verksamhet.

Redogörelse för ärendet

Förvaltningschef Christina Holback informerar nämnden om den lokalplanering som pågår i Mora och som berör förvaltningen. Istället för planerad tillbyggnad av stadsbyggnadsförvaltningens lokaler så har kommunens fastighetsavdelning föreslagit att en del av stadsbyggnadsförvaltningen skall få tillgång till rum i nya kommunhuset.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande